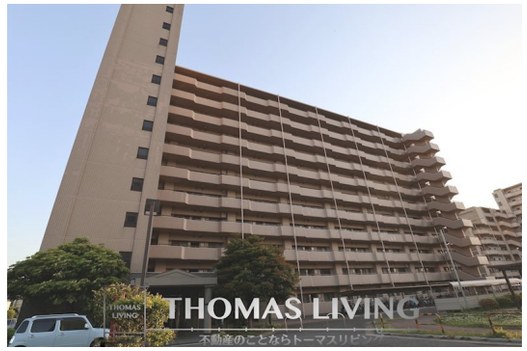
FOR RENT

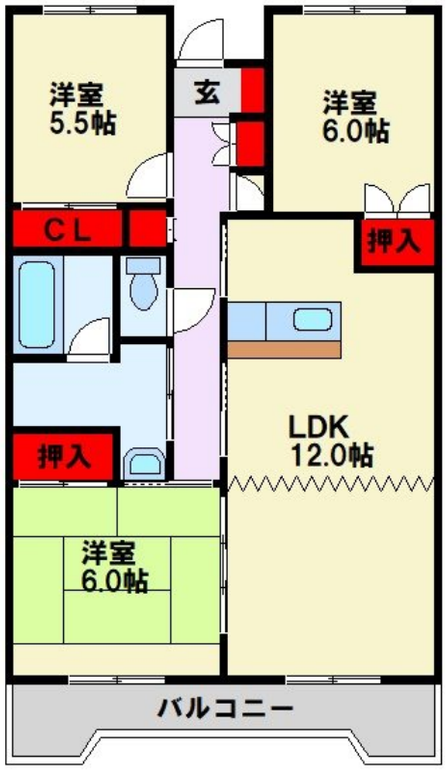
賃料	管理費等
77,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,Ｌ字型バルコニー,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タイプ,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント中井　1007号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井４丁目6-14		
交通	鹿児島本線　九州工大前駅　徒歩26分 日田彦山線　南小倉駅　徒歩35分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	79.92㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,カウンタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　くらしーど：660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【法人契約など不要な場合もあります。】 初回支払い：月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日　No.tbt0000008525

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 戸畑店
福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　物件管理コード：112941416650000009471 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。