

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



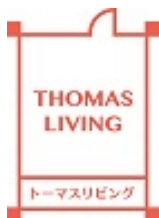
間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンパレスやひろII 902号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区西本町4丁目		
交通	鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩8分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(17.2畳) 洋室(7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	65.36㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 24時間トラブルサポート費用:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件も合わせて紹介可能◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスも行っております◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.tbt000008550



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付