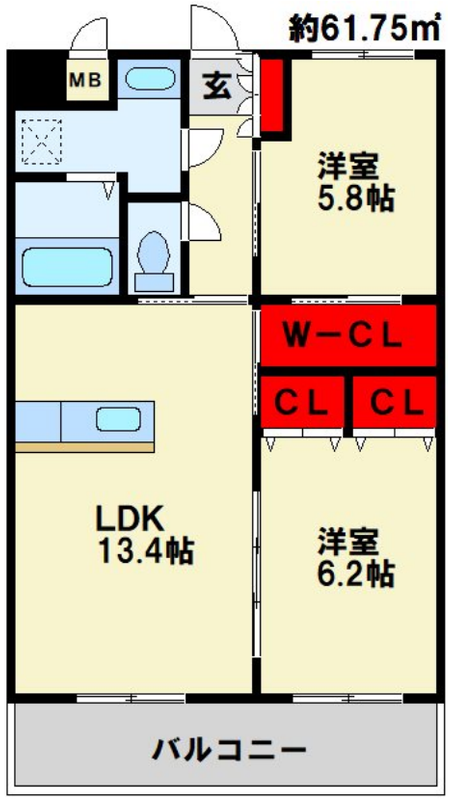
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,１００円バス路線,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ菜園場　603号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区菜園場１丁目1-29		
交通	鹿児島本線　西小倉駅　徒歩18分 日豊本線　南小倉駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.75㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700～8800円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金]　インターネット初回登録料：10,000円　鍵交換費：20,000円 [月次費用]　町費：200円　くらしーど：600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【法人契約時、応談】初回支払い：月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.tbt0000008770

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　　物件管理コード：1129414166500000095674

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。