

# FOR RENT

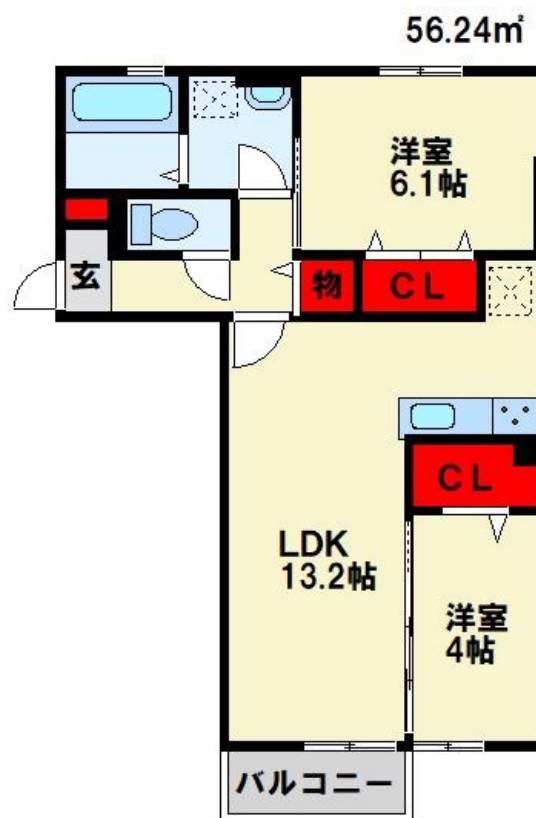
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,800円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



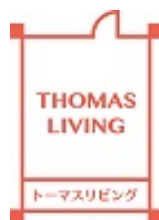
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                    | 礼金   | 8万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シェルフ宮丸 A棟 201号室                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区宮丸2丁目37-2                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩5分<br>筑豊本線 若松駅 徒歩38分                                                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4畳)                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 56.24㎡                                                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年12月                                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATV使用料不要,CS                                                                                   |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                                                                             |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.tbt000008903



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |