

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	0円

2F以上,3面バルコニー,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



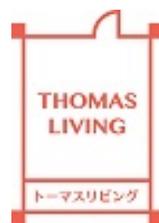
間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	和光第二ビル 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区茶屋町11-10		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩32分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩43分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.12㎡	向き	北東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T V使用料不要,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:16,500円 [月次費用] 24時間トラブルサポート費用:550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合も有ります。】 初回払い:月額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件も合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様駐車場あります。 公共交通機関をご利用してこられる方は、駅までの送迎サービスを行っています 仲介手数料0円の物件も取り扱っております LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送りください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.tb000009147



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付