

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,500円 |

2F以上,2面採光,オーシャンビュー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                              |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ベイスティル 408号室                                                                                                                                                                      |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区浜町1丁目7-26                                                                                                                                                               |      |       |
| 交通       | 筑豊本線 若松駅 徒歩15分<br>筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩49分                                                                                                                                                 |      |       |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(5.1畳)                                                                                                                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                                                                                                   |      |       |
| 専有面積     | 42.04㎡                                                                                                                                                                            | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2013年9月                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                       |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                                                              |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 町費:500円 火災保険料:800円                                                                                                                                                         |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                                                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 保証会社に掛かる料金:10000円~                                                                                                                                        |      |       |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID:@255xutpg】 ~ ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.tb0000009384



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |