

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,800円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



約54.80㎡

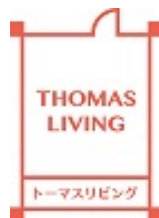
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                  | 礼金   | 6万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | タイム 102号室                                                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区宮丸2丁目19-13                                                                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩5分<br>筑豊本線 若松駅 徒歩38分                                                                                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 54.5㎡                                                                                                                                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1998年2月                                                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープン                                                                                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円                                                                                                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |     |

情報更新日2025年6月6日

No.tbt0000009396



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |