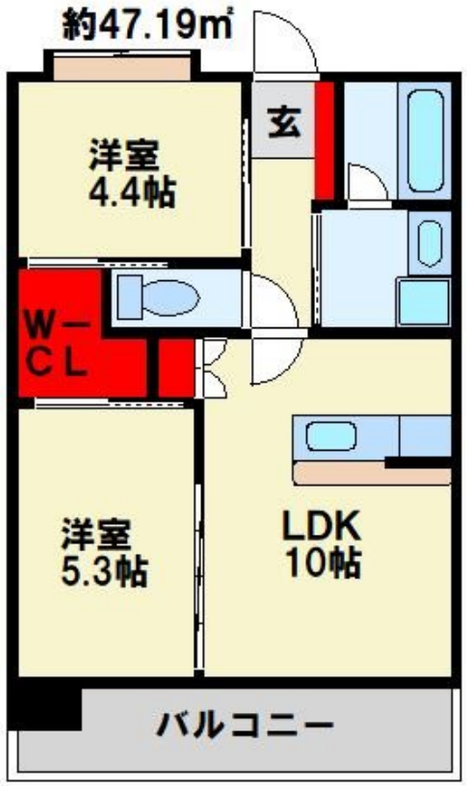
FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルクレスト小倉高峰グランデ　205号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区高峰町14-12		
交通	日豊本線　西小倉駅　徒歩28分 日豊本線　南小倉駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	47.16㎡	向き	西
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700～11000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[月次費用]　町費：300円　自転車駐輪代：200円　原付駐輪代：500円　安心サポート代：880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　【法人契約は不要の場合があります】月額総賃料の50%		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます！他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です♪今、話題の ”光触媒” による空間清浄もありますよ！お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

情報更新日2025年6月9日　　No.tbt0000009757

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 戸畑店
福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　　物件管理コード：112941416650000010176 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。