

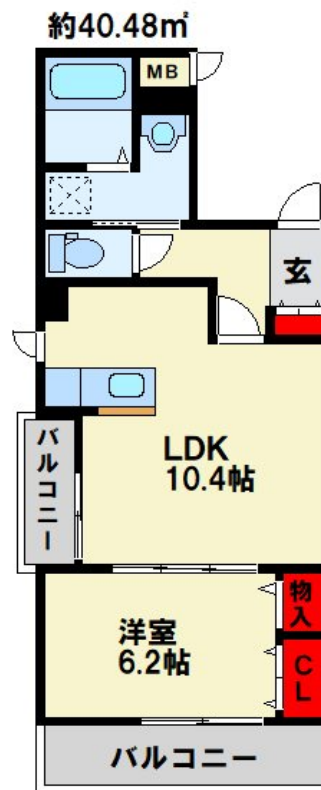
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 2,800円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,免震構造,緑豊かな住宅地,平置

【外観】



【間取り図】



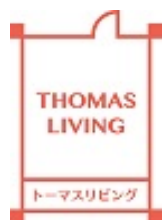
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Hill Side 302号室                                                                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区篠崎2丁目1155-1,1156-1                                                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩15分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩17分                                                                                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)                                                                                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 40.48㎡                                                                                                                                                                   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年6月                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 2024年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~ 4台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォー                                                                                                                    |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 町費:400円 24時間サポート代:330円                                                                                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 初回支払:25,000円 月額保証料:月額総賃料2.5%                                                                                                                                  |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.tbt0000009976



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |