

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビクトワール歯大前 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区清水3丁目13-28		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩10分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	53.83㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000~14000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オート		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:44,000円 [月次費用] 原付(50cc):1,000円 中型バイク:3,000円 安心サポート:660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回支払:月額総賃料の50%~100%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.tb0000010147



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付