

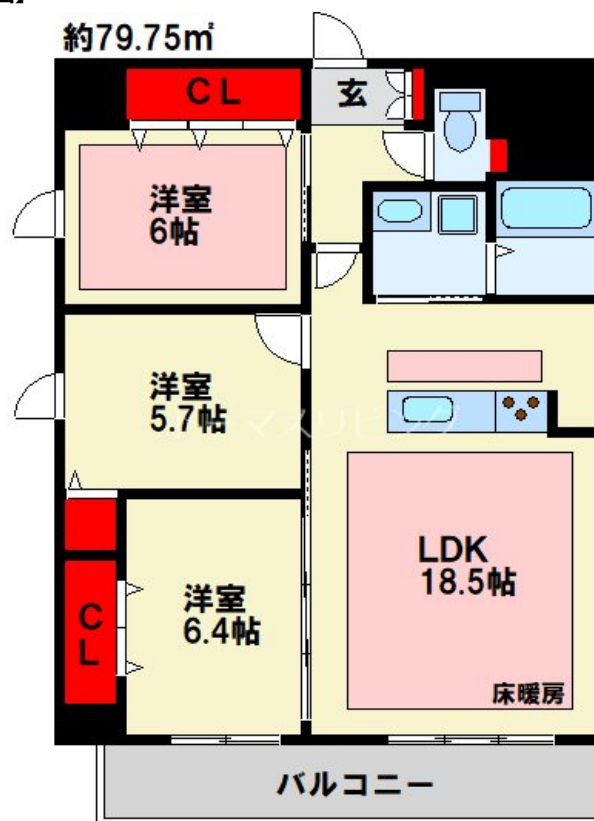
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 141,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Famile【ファミリー】 301号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区田町6-24                                     |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩14分<br>北九州モノレール 旦過駅 徒歩20分                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(18.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階                                      |      |     |
| 専有面積     | 79.75㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年1月下旬                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~26400円/月 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインタ |      |     |
| その他費用    |                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 法人契約時、応談。                                     |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.tbt0000010359



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |