

# FOR RENT

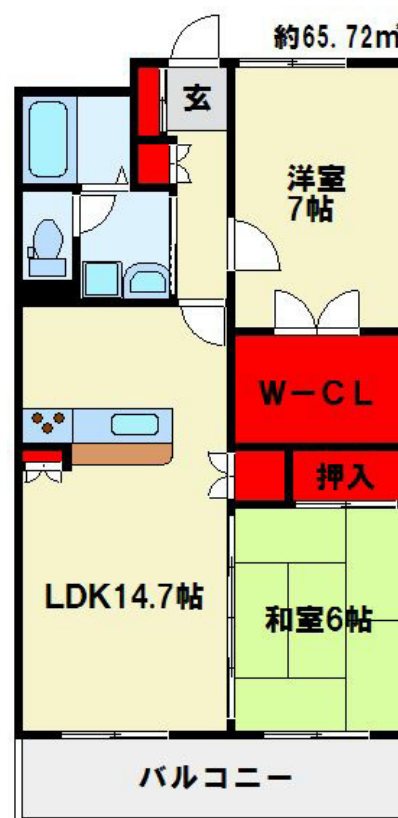
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平

【外観】



【間取り図】



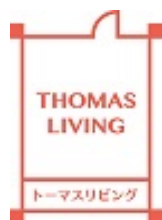
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャトレ大手町 S棟 1205号室                                                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区大手町10-20                                                                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩17分<br>北九州モノレール 旦過駅 徒歩14分                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.7畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 65.72㎡                                                                                                                                                                     | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年8月上旬                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク                                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時 クリーニング代: 38,500円                                                                                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50%～                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.tbt0000010456



国土交通大臣 (2) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |