

賃料	管理費等
68,500円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトレ千防 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区千防 3 丁目23-11		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩12分 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.92㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 電気代含む月額総賃料の1% + 800円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.tbt0000011069



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1 丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付