

# FOR RENT

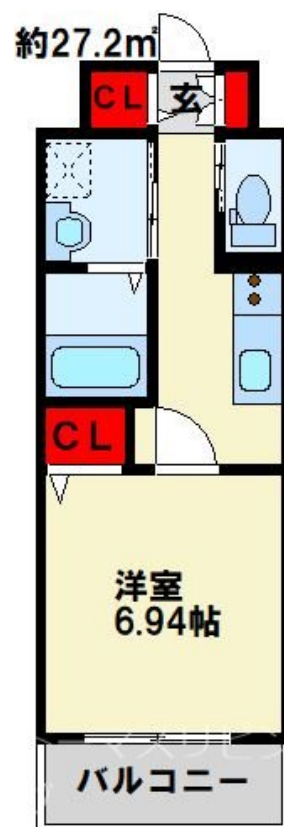
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SOLUNA南小倉駅前 1002号室                                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区木町3丁目13                                                                                                                             |      |     |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩1分<br>北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩19分                                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.94畳)                                                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 27.2㎡                                                                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年3月中旬                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ                                                                                    |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 300円 駐輪代: 330円                                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可                                                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約は不要の場合があります】月額総賃料の50% -                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です |      |     |

情報更新日2025年4月30日

No.tbt0000011628



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2113634

物件管理コード: 1129414166500000113647

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。