

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



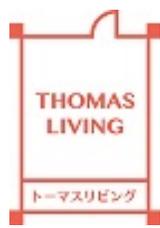
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ小倉原町 1403号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区原町1丁目9-1		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩12分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	70㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 アクト安心ライフ: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回支払い: 月額総賃料50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月8日

No.tbt000011697



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付