

FOR RENT

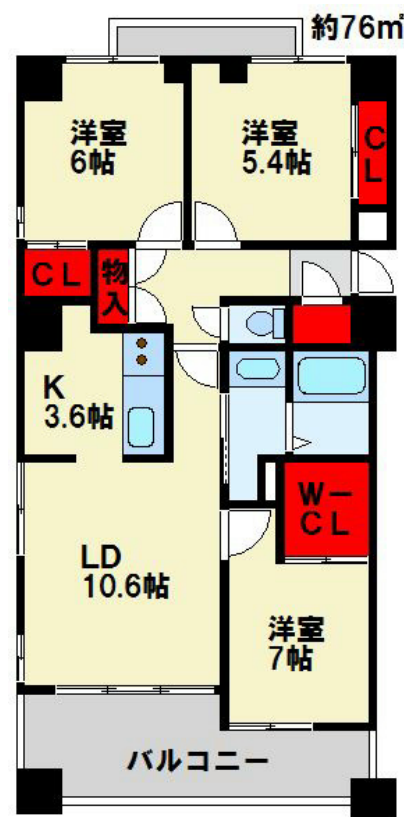
賃料	管理費等
96,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁コンクリート, 外

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフォント天神 804号室		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区天神 1 丁目1-30		
交通	鹿児島本線 戸畑駅 徒歩17分 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩19分		
間取詳細	LD(10.6畳) K(3.6畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	76㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.tbt0000011745



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1 丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付