

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗

【外観】



※完成予想図の為、実際とは異なる場合がございます。

【間取り図】



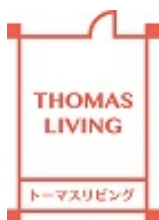
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンヒルズ 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区泉台 1丁目12-20		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩22分 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.29㎡	向き	南
築年月	2022年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] D-roomCradキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,200円 ルームクリーニング費用:38,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円が毎月発生 ※契約時は不要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.tbt0000011838



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付