

# FOR RENT

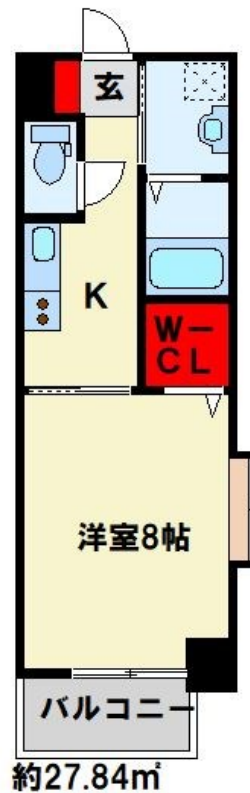
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・プレジューズ 1005号室                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区室町3丁目2-59                                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩2分<br>鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩13分                                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(8畳)                                                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.84㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2014年10月                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400~17600円/月 駐輪場                                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー                                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] インターネット初回接続費用:11,000円 鍵交換代:17,600円                                                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者可 法人可 単身可                                                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 【法人契約の場合は不要です。】                                                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能・ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.tb0000011910



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |