

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンライフ大手町 808号室                                                                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区原町2丁目2-1                                                                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩8分<br>北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩24分                                                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)                                                                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 8階                                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 71.65㎡                                                                                                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年8月上旬                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ                                                                                                                                |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 法人契約時、応談。                                                                                                                                                                      |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 LINEでのやりとりも可能です。【ID: @tl-kokura】で検索後、お名前とお部屋探し中とメッセージをお送り下さい。 女性スタッフ対応可。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.tbt0000011919



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |