

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	愛暮利伊フォーチュン北湊Ⅰ 802号室		
物件所在地	福岡県北九州市若松区北湊町5-56		
交通	筑豊本線 若松駅 徒歩20分 筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩65分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	61.75㎡	向き	南
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4950~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:33,000円 [月次費用] 駐車場2台目(並列区画)をご利用の方:4,950円 駐車場2台分(縦列区画)をご利用の方:11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回10,000円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.tbt0000011951



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付