

賃料	管理費等
87,000円	4,000円

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ

【外観】

【間取り図】



外観パースの為、実際とは異なる場合がございます。



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM八幡駅前 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区西本町2丁目8-4		
交通	鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩2分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.98㎡	向き	北
築年月	2025年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICカード電池(初回)：2,200円 ルームクリーニング料金：93,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 月額保証料：総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.tbt0000011953



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付