

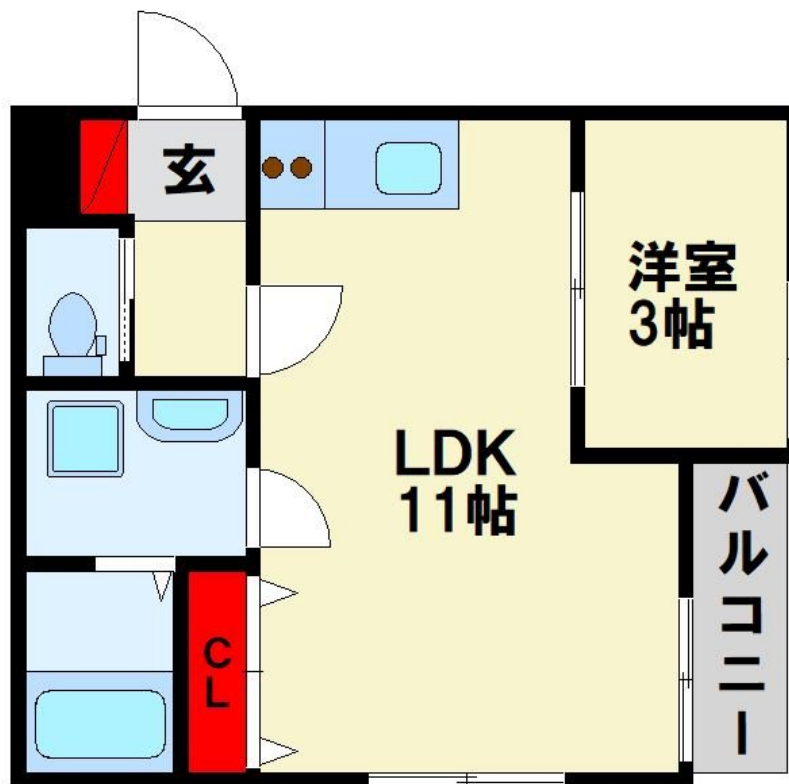
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



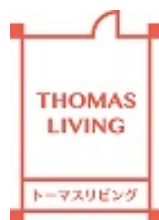
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 飯戸畑区牧山新築AP(B棟) 103号室                                                                                                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市戸畑区牧山1丁目未定                                                                                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩13分<br>鹿児島本線 枝光駅 徒歩29分                                                                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(3畳)                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 32.29㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス                                                                                                                                               |      |           |
| その他費用    | [月次費用] くらしーど24:880円                                                                                                                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い:総賃料の50%～                                                                                                                                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.tbt0000011985



国土交通大臣 (2) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |