

FOR RENT

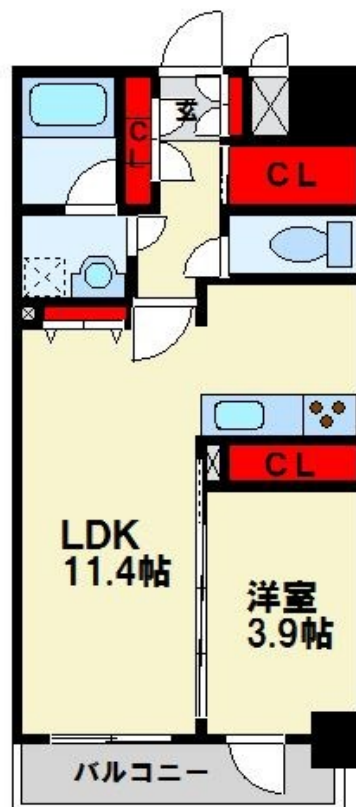
賃料	管理費等
62,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 免震構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス枝光 702号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区枝光本町8-4		
交通	鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩5分 鹿児島本線 枝光駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	41.4㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11660円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ペット飼育される方敷金アップ: 120,000円 鍵の交換費用 : 22,000円 [月次費用] 24時間トラブルサポート費用: 990円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 (全保連) 【法人契約など不要場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の30% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて 紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用 して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円 の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入 力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗 へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.tbt0000012006



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1 丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付