

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アネシス井堀B棟 202号室                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区井堀3丁目14-7                                                                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩29分<br>日豊本線 南小倉駅 徒歩34分                                                                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 60.85㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年2月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア                                                                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 24時間安心サポート:500円                                                                                                                                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 初回払い:月額賃料総額の80% ~                                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.tb0000012032



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |