

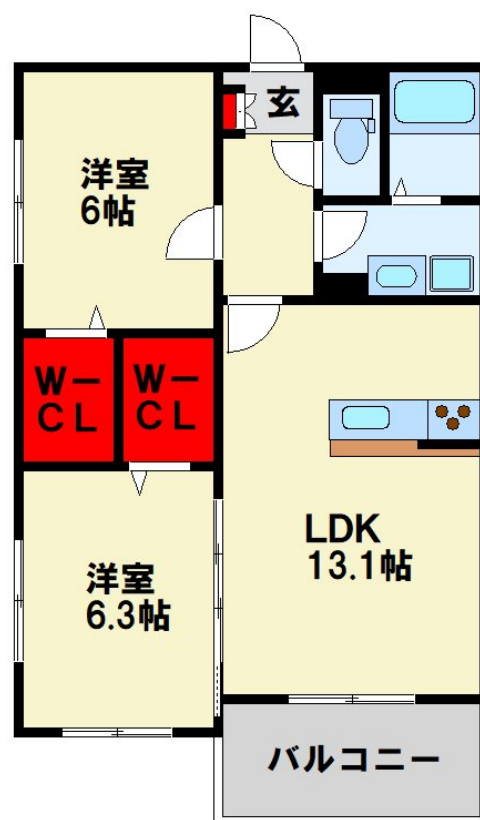
賃料	管理費等
81,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レクシース櫛田II 301号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区櫛田2丁目以下未定		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩39分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	58.64㎡	向き	南
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[月次費用] くらしーど24:600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約の場合応相談】 月額総賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.tbt0000012043



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付