

# FOR RENT

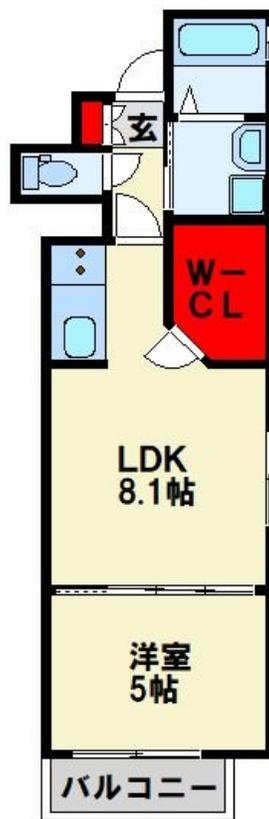
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑

【外観】



【間取り図】



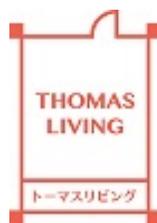
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレシア戸畑駅前 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区中本町12		
交通	鹿児島本線 戸畑駅 徒歩3分 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	33.42㎡	向き	南西
築年月	2016年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] バイク置き場: 2,160円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回支払い: 総賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月16日

No.tb000012078



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付