

# FOR RENT

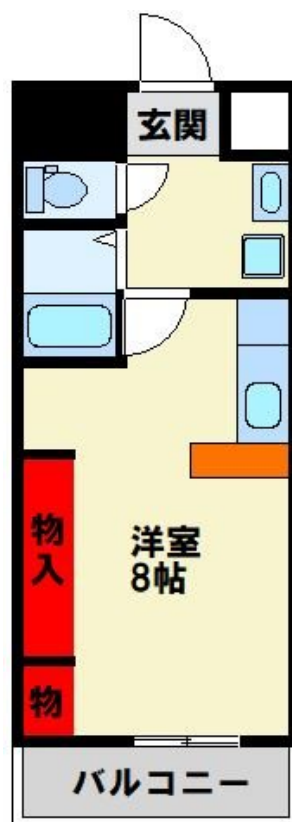
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

玄関リモコンキー,電子キー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オアシス浅生II 101号室                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市戸畑区浅生2丁目12-9                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩6分<br>鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩25分                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                                                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1990年8月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 9900円/月～                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,                                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 5,500円 退去時清掃代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 500円                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約など、不要な場合もあります。】 初回払い: 月額総賃料の50%～                                                                            |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.tbt0000012161



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |