

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, 緑

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワールイン守恒 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区守恒1丁目17-18		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩5分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	81.3㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[月次費用] ライフサポート: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	システムキッチン モノレール沿線 守恒駅 駅近 都市ガス 追い焚き モニタ付インターホン 守恒小学校区 守恒中学校区 温水洗浄便座		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.tbt000012176



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付