

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,平坦地,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス守恒駅前 504号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区守恒本町2丁目1-40		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩4分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.48畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	72.72㎡	向き	
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.tb0000012180



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付