

FOR RENT

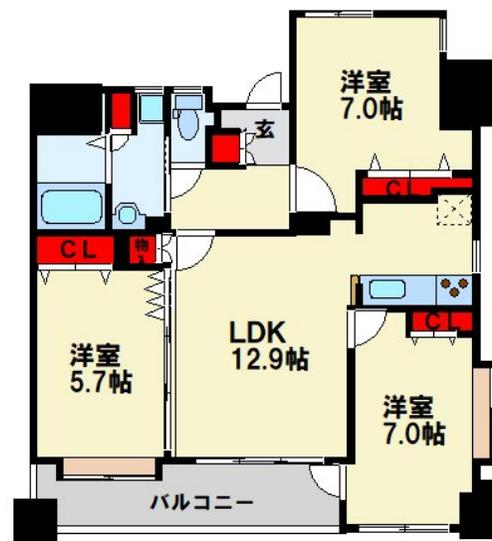
賃料	管理費等
76,000円	5,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



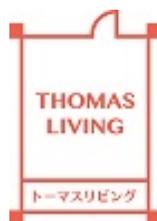
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューサンリバー13番館 502号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方2丁目1-10		
交通	北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	69.76㎡	向き	東
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町費: 300円 安心サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約時、応談。		
備考	北九州市 小倉北区 小倉南区 賃貸 ペット可 小型犬可 追い炊き システムキッチン 3口コンロ オールフローリング 北方駅 ALSOK バイク置き場		

情報更新日2025年6月12日

No.tbt000012186



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付