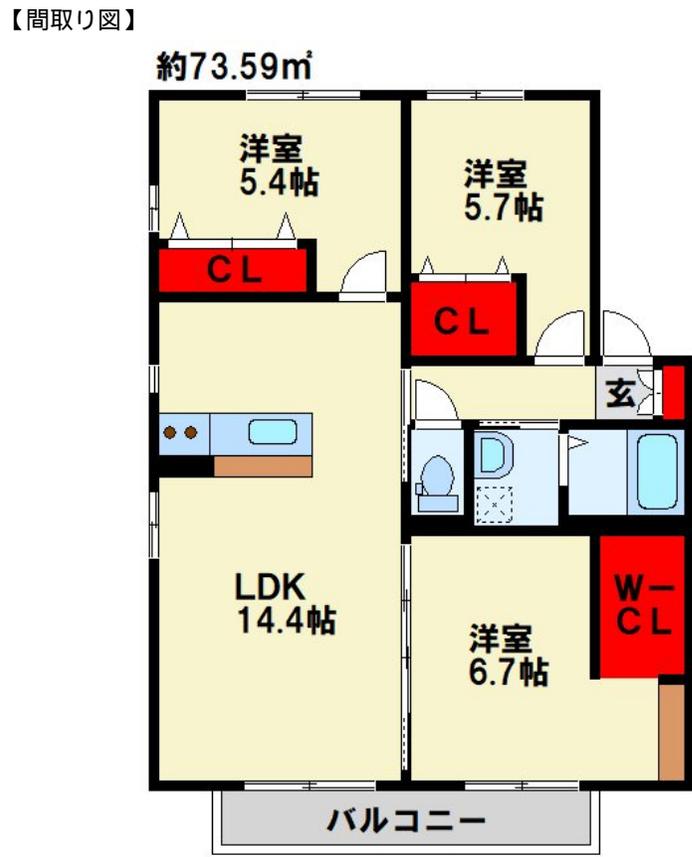


FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,500円

2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,リノベーション,リバーサイド,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車



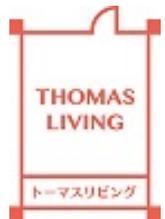
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドライリバー8B棟 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方2丁目15-17		
交通	北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩12分 北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.59㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] クリーニング代:99,000円 鍵交換料:19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:総額賃料の2%		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.tbt000012193



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 戸畑店
福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1
TEL:093-873-7798 FAX:093-873-7799
E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付