

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルピナス守恒 405号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区守恒本町2丁目5-20		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩1分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(21.1畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	91.85㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B・S・C・A・T・V, C・S, T・Vインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約内容により異なります。		
備考	お部屋探し 賃貸 駅近 モノレール 守恒 北九州市 小倉南区 システムキッチン B・T別 玄関ポーチ 都市ガス トーマスリビング クレジット決済		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.tbt0000012207



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付