

FOR RENT

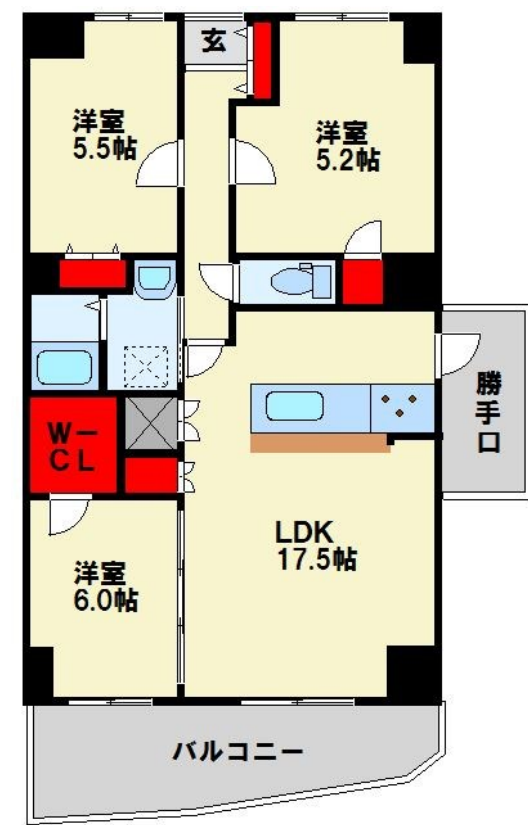
賃料	管理費等
84,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンシ

【外観】



【間取り図】



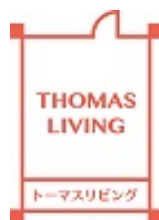
間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオグランデ八幡 605号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区春の町5丁目12-9		
交通	鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩10分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	78.3㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.tbt0000012220



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付