

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,300円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 免震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



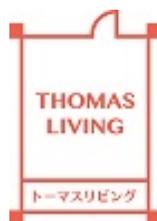
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エヴァーグリーンH 202号室		
物件所在地	福岡県直方市山部580-15		
交通	平成筑豊鉄道伊田線 南直方御殿口駅 徒歩17分 筑豊電気鉄道 筑豊直方駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 47,000円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.sgm000001562



国土交通大臣(2)第847号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付