

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,100円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・エレガント・23 101号室                                                                                                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県中間市垣生160番地                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 筑豊本線 筑前垣生駅 徒歩3分<br>筑豊電気鉄道 希望が丘高校前駅 徒歩22分                                                                                                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7.6畳)                                                                                                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 50.14㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2023年3月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 2024年6月中旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                       |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ                                                                                                                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費:65,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円                                                                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 【法人契約など不要な場合もあり。】初回支払い:25,000円+月額支払い:総額                                                                                                                                               |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |           |

情報更新日2024年5月10日

No.sgm0000003190



国土交通大臣(2)第847号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2117164

物件管理コード:1129414166500000080476

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。