

# FOR RENT

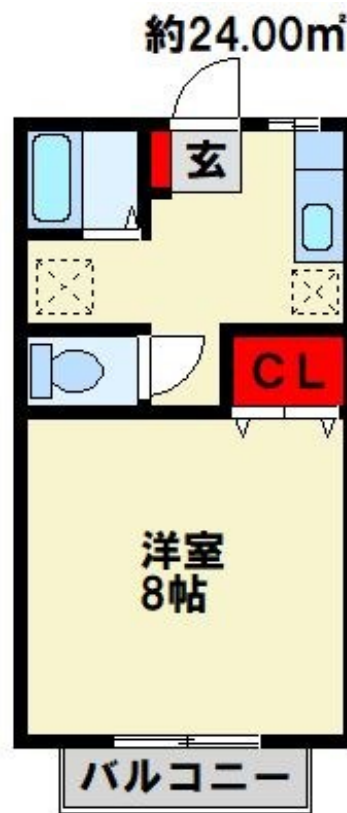
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 3,000円 |

セキュリティ有り,ダブルロック,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スプリングヒル 201号室                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区春日台 4丁目2-3                                                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 西山(福岡)駅 徒歩7分<br>筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩14分                                                                                                                                                          |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8畳)                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 24m²                                                                                                                                                                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2003年9月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 3300円/月 ~                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス                                                                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時のクリーニング費: 19,800円<br>[月次費用] 24時間トラブルサポート: 500円                                                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有】 初回払い: 総家賃の80%                                                                                                                                                            |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.sgm0000004743



国土交通大臣(2)第847号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |