

# FOR RENT

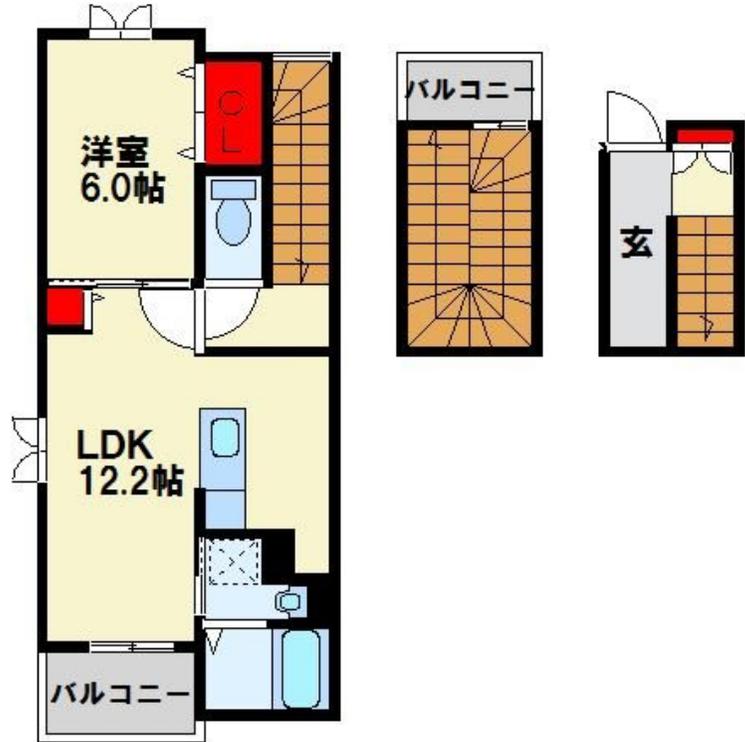
賃料	管理費等
49,500円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ポーチ, 高層階, 最上階, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2

【外観】



【間取り図】



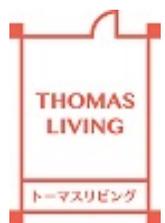
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルドールTS 306号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区上上津役4丁目14-23		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩40分 筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時のクリーニング費: 49,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円 + 毎月支払い:		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2024年5月16日

No.sgm000004970



国土交通大臣(2)第847号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2  
TEL:093-616-2733 FAX:093-616-2734  
E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com  
URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付