

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフォレストA 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区星ヶ丘4丁目1-4		
交通	筑豊電気鉄道 遠賀野駅 徒歩31分 筑豊電気鉄道 感田駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	南東
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,オートバス,オープンキッ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:47,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリブ) [法人契約など不要な場合もあります。] 初回払い:22,000円+毎月支払い:総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.sgm0000005195



国土交通大臣(2)第847号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2117164

物件管理コード: 112941416650000099987

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。