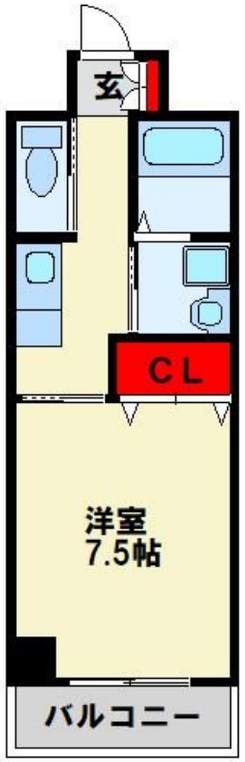
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レントハウス直方ビル　304号室		
物件所在地	福岡県直方市感田1866-1		
交通	筑豊電気鉄道　遠賀野駅　徒歩3分 筑豊電気鉄道　感田駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.83㎡	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　退去時クリーニング費用：33,000円 [月次費用]　安心サポート：990円　町費：300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約の場合は不要な場合も有り】　初回払い：月額賃料等総額の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.sgm0000005209

国土交通大臣（2）第847号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝５丁目1-6-2
TEL:093-616-2733　FAX:093-616-2734
E-mail : sangamori@tl-kitakyushu.com
URL : https://www.tl-kitakyushu.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2117164　物件管理コード：112941416650000010020４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。