

賃料	管理費等
85,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住

【外観】



【間取り図】



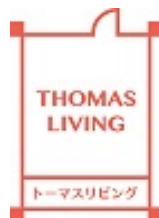
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	セント・マリアージュ、イワコウタウンII B号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区楠橋上方1丁目2-26		
交通	筑豊電気鉄道 楠橋駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 筑豊香月駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.23㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,IHキッチン,ヒーター,TVインターホン		
その他費用	[一時金] ペット飼育の場合の礼金アップ: 85,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.sgm0000005261



国土交通大臣 (2) 第847号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付