

賃料	管理費等
62,500円	2,200円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PARKSIDE COURT 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区楠橋下方1丁目8-10		
交通	筑豊電気鉄道 楠橋駅 徒歩4分 筑豊電気鉄道 新木屋瀬駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.6㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 65,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウズリーフ) 【法人契約など不要な場合も有り。】初回支払い: 22,000円 + 月額支払い: 総額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.sgm0000005279



国土交通大臣(2)第847号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付