

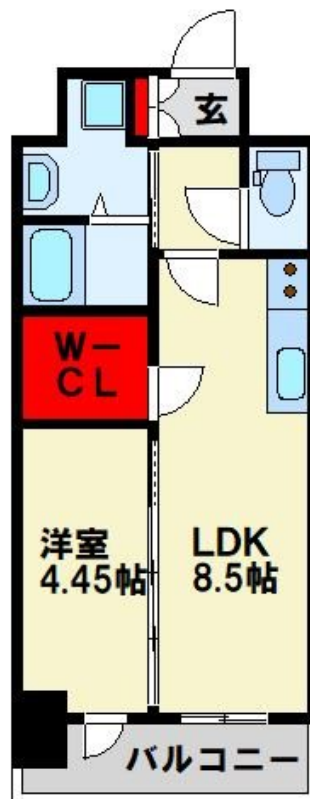
賃料	管理費等
56,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 高層階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 免震構造, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジェンド直方 二番館 706号室		
物件所在地	福岡県直方市新入2964-2		
交通	筑豊本線 新入駅 徒歩10分 筑豊電気鉄道 筑豊直方駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.45畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	33.13㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌・投てき用消火用具: 17,600円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の60% ~ + 月額総賃料		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.sgm0000005306



国土交通大臣(2)第847号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝5丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付