

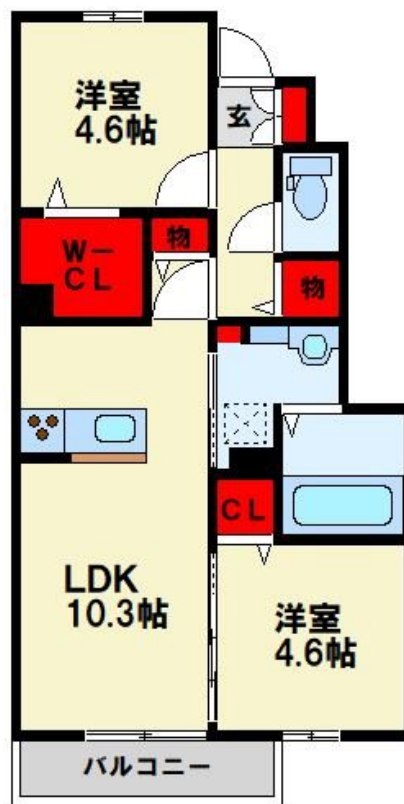
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 2,000円 |

ダブルロック,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | D-ROOM町上津役 103号室                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区町上津役東 1 丁目19-5                                                                                                |      |           |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩33分<br>筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩38分                                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 47.83㎡                                                                                                                   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年6月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                        | 入居時期 | 2024年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400 ~ 5500円/月 2台駐車可 駐輪場                                                                                          |      |           |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, ウォーク                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育の場合敷金+1ヶ月: 77,000円<br>[月次費用] 駐車場ご利用の方: 5,500円 駐車場(軽)ご利用の方: 4,400円                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50%                                                                               |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.sgm000005347



国土交通大臣(2)第847号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 三ヶ森店

福岡県北九州市八幡西区八枝 5 丁目1-6-2

TEL:093-616-2733

FAX:093-616-2734

E-mail: sangamori@tl-kitakyushu.com

URL: https://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |