FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円	6LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	福岡県行橋市神田町		
交通	日豊本線 行橋駅 徒歩9分 平成筑豊鉄道田川線 行橋駅 徒歩9分 日豊本線 南行橋駅 徒歩20分		
土地面積	231.37㎡ (約69.98坪)	他に私道面積	
建物面積	189.53㎡ (約57.33坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	1962年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市の低炭素化の促進に関する法律 / 水防法 / 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.5m公道 間口16.0m　　西5.4m公道 間口9.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / インターホン		
周辺施設	Seria(ｾﾘｱ) 行橋駅前店 539m / HalloDay(ﾊﾛｰﾃﾞｲ) ｺｽﾀ行橋店 1020m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 行橋神田町店 302m / ゆめﾀｳﾝ行橋 1005m / 行橋市立行橋南小学校 1192m / 行橋市立行橋中学校 1290m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月15日　　No.100

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
トーマスリビング
TEL:093-512-5090　　FAX:093-512-5091
福岡県北九州市小倉北区馬借３丁目6-39境ビル1Ｆ

URL:http://www.tl-kitakyushu.com
E-Mail:kokura@tl-kitakyushu.com

取引態様:一般媒介